

Top-Konditionen ab
1,19 % p. a.*
für 10 Jahre fest, in Verbindung
mit einem LBS-Bausparvertrag.

Zuhause
ist einfach.



Wenn man einen
Immobilienpartner hat,
der für jedes Bedürfnis
das passende Angebot
hat.

Wenn's um Geld geht



Kreissparkasse
Kusel

**Altersgerecht und energetisch sanierter
Bungalow in Altenglan
Angebot 2208**



**Kaufpreis: 144.000,00 €
*mtl. Rate nur 513,00 €**



Erfüllen Sie sich Ihren persönlichen Traum vom Wohnen. Egal ob Sie kaufen, bauen oder umbauen wollen: Zusammen mit unserem Partner, der LBS, stehen wir Ihnen in allen Fragen kompetent zur Seite. Für die gesamte Laufzeit bieten wir Ihnen Zinssicherheit durch die Sparkassen-Baufinanzierung plus LBS-Bauspardarlehen.

Wie Ihre Finanzierung aussehen könnte, zeigen wir Ihnen im nachfolgenden Beispiel an einem unserer Immobilien-Objekte.

**Altersgerecht und energetisch sanierter Bungalow
in Altenglan**

3 Zimmer, Küche, Badezimmer, Hauswirtschaftsraum, Terrasse,
Wohnfläche ca. 77 m², Grundstück ca. 606 m², Garage und Stellplatz,
2010 modernisiert;

Gas, Holz, Bj. 1956, EEK D, 118 kWh/(m²a) gem. Bedarfsausweis

Kaufpreis: 144.000,00 € *mtl. Rate nur 513,00 €



Eine Vielzahl von weiteren Immobilienangeboten und
Baugrundstücken finden Sie unter:
www.ksk-kusel.de/immobilien.

* Beispielrechnung der monatlichen Kreditrate unter Berücksichtigung folgen-
der Konditionen (80 % des Kaufpreises, bonitätsabhängig).

Sonderkreditprogramm (endfälliges Darlehen):

- 1,19 % p. a. nominal
- 1,74 % p. a. anf. effekt. Jahreszins
- fest für 10 Jahre, 100 % Auszahlung
- 60 % des Beleihungswertes
- Tilgung durch neuen Bausparvertrag der LBS,
Ansparleistung 3,8 % der Bausparsumme p. M.

Restfinanzierung über Sparkassen-Darlehen:

- 1,74 % p. a. nominal
- 1,75 % p. a. anf. effekt. Jahreszins
- fest für 10 Jahre, 100 % Auszahlung
- mindestens 3 % Tilgung p. a.



- Mindestbetrag 50.000 Euro

Stand: 31. Januar 2018